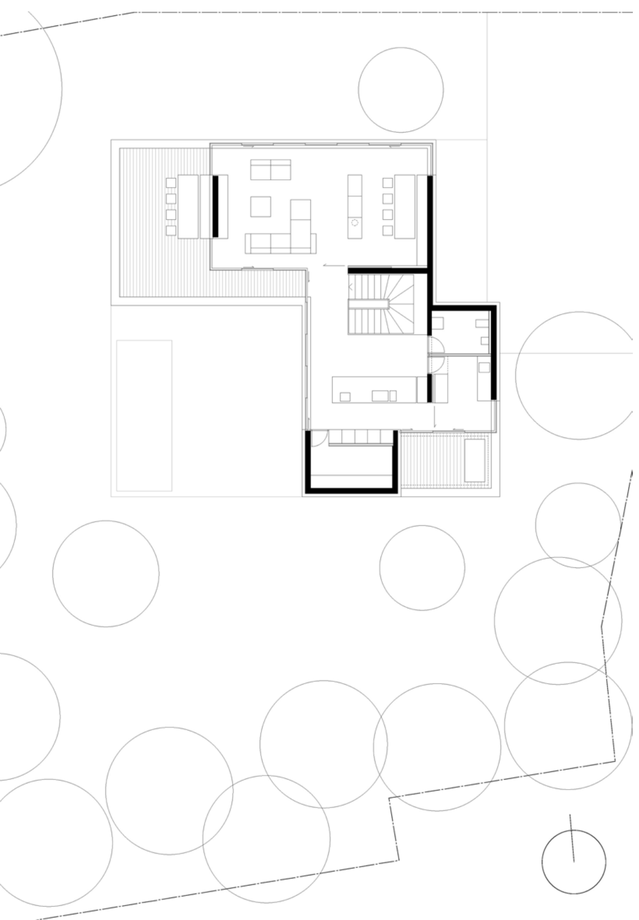
<u>Wohnungsbau</u>

Haus S.,
Bamberg
2013
Architekt:
Schulz-Hess Architektur GmbH,
Johannes Schulz-Hess,
Bamberg
Bauherr:
privat
Objektadresse:
Rössleinsweg 5,
Bamberg
Fotos:
Roland Halbe,
Stuttgart

Das Wohnhaus S. steht im südwestlichen Stadtgebiet von Bamberg am Rande eines Landschaftsschutzgebietes. Das Grundstück wird vor allem durch die umgebende Natur, dem grandiosen Ausblick auf das historische Stadtpanorama, sowie der nach Süden abfallenden Hangsituation bestimmt.
Auf diese Faktoren reagiert der Entwurf durch ein ungewöhnliches Raumkonzept. Entgegen der klassischen Anordnung eines Einfamilienhauses befinden sich im Haus S. die Individualräume in der erdgeschossigen Eingangsebene und die Wohnräume im Obergeschoss, um von den Aufenthaltsräumen aus den ungestörten Ausblick nach Norden zu ermöglichen.
Durch die umlaufenden Fensterbänder geht man auf Tuchfühlung mit der umgebenden und sich stets verändernden Natur. Die massive Dachplatte liegt dabei nur auf wenigen Wandscheiben auf. Analog zu den früheren Eingangshallen einer Villa verbindet eine zentral als Möbel gestaltete Treppe aus massiver Eiche die Ebenen miteinander.
Aufgrund des schwierigen Baugrundes wurden alle für den Freibereich genutzten Funktionen sowie auch die Doppelgarage in den Baukörper integriert. Das Haus liegt somit inselartig innerhalb des Gartens und der umgebenden Natur.