



## Wohnungsbau

Wohnhaus Am Gries 12,  
Regensburg  
2013  
Architekt:  
DÖMGES ARCHITEKTEN AG,  
Regensburg  
Bauherr:  
Thomas Eckert  
Von-der-Tann-Straße 36  
93047 Regensburg  
Objektadresse:  
am Gries 12  
93049 Regensburg  
Fotos:  
DÖMGES ARCHITEKTEN AG

Der Gries in Stadtamhof ist eine ehemalige Fischersiedlung. Kleine Häuser und schmale, tiefe Grundstücke bestimmen noch heute größtenteils die bauliche Struktur. Vorne wurde gewohnt, nach hinten bestimmen Holzschuppen und Nebengebäude das Bild. Zur Straße übernimmt ein giebelständiger Baukörper die Körnung und Kubatur der Umgebungsbauten, weiß geputzte Lochfassade mit präzise gesetzten Öffnungen. Zum Innenbereich wird die Sprache weicher, Holz, Glas und Stoffmarkisen bestimmen die luftige Atmosphäre. Die Schwierigkeit war auf beengtem Platz ein Haus mit Licht, Privatsphäre und Wohnqualität zu schaffen. Wir lösten die Aufgabe, indem wir das Grundstück voll überbauten und einen Atriumhof in den Hauskörper platzierten, an den die Schlafräume anschließen. Kochen und Wohnen verlegten wir ins Obergeschoss, auf das Dach des Atriumhofes setzten wir eine Terrasse und im Dachgeschoss schufen wir ein Atelier. Wir lehnten Maßstab, Proportion und Material an den Haustyp Altstadt an, wählten aber eine zeitgemäße Sprache für den Fensterrhythmus und glasten das Haus an der rückwärtigen Seite stark auf.

