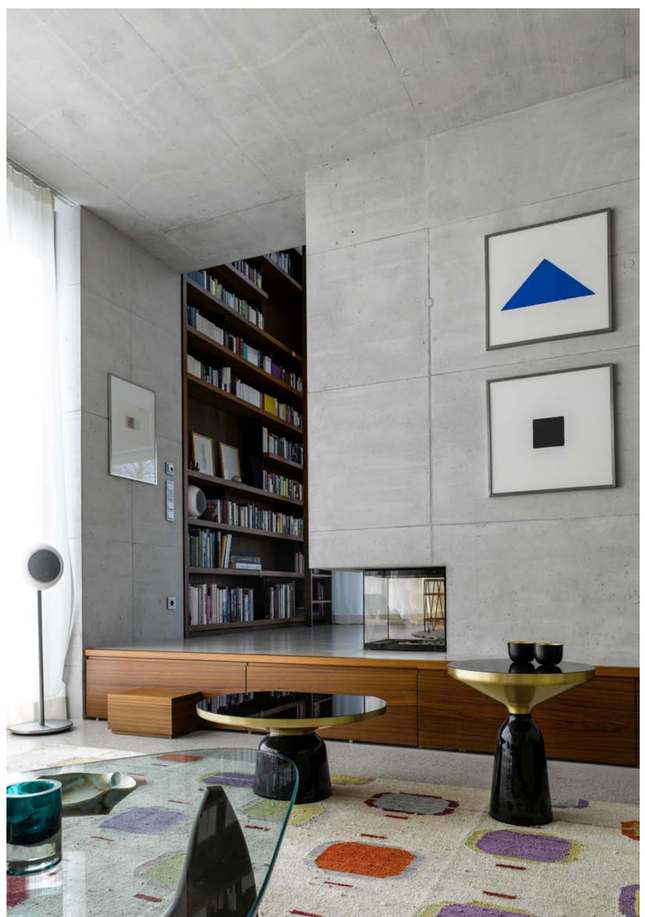
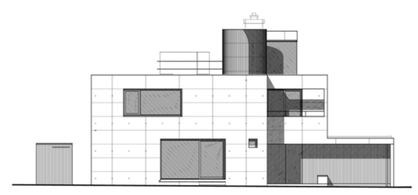
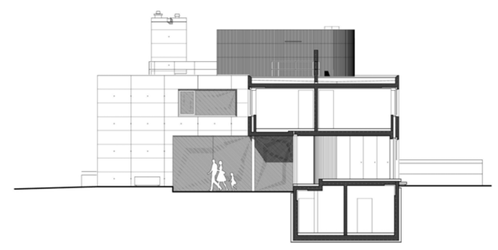
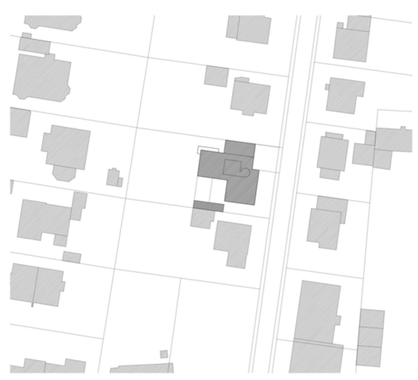
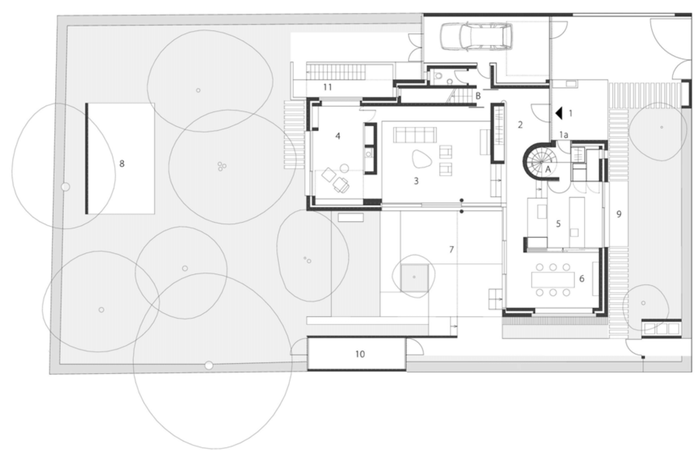
Wohnungsbau

Wohnhaus in Sichtbetonbauweise,
München
2014
Architekt:
maio & maio architekten,
München
Bauherr:
anonym
Objektadresse:
München
Deutschland

Fotos:
Markus Dobmeier, Hubertus Hamm, Uwe Schneider

Für das großzügige Einfamilienhaus formulierte der Bauherr einen ungewöhnlichen Materialwunsch: grauen Sichtbeton innen wie außen. Die auf detaillierteste Wünsche maßgeschneiderten Räume bestehen aus weitestgehend zueinander offenen Raumabfolgen in Grundriss und Schnitt, großzügige Blickachsen machen Gebäude und Grundstück stets im Gesamten erfahrbar.

Zoniert durch Niveausprünge und funktional aufgeladene Wandscheiben öffnet sich das L-förmige Erdgeschoss großzügig zum privaten Wohnhof. Das stützenfrei auskragende Obergeschoß bildet den regengeschützten Freisitz, anstelle von Balkonen sind Patios in die Gebäudekontur integriert und stärken so das skulpturale Erscheinungsbild.

Das Material aus der Welt der Ingenieurbauwerke bildet hier die samtige Hülle für ein intimes Kleinod: bei aller Sorgfalt der Planung und Ausführung werden die lebendigen, handwerklichen Eigenschaften der Betonoberflächen als Merkmal besonderer Wertigkeit und Exklusivität gedeutet.